

# Obec Rajecká Lesná

Obecný úrad, Mariánske námestie 82, 013 15 Rajecká Lesná

č.j. 04/832/2024

dňa 20.09.2024

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O UMIESTNENÍ STAVBY SPOJENÉHO SO STAVEBNÝM KONANÍM A POZVANIE K ÚSTNEMU JEDNANIU

**Meno (názov) a adresa žiadateľa: Štefan Miko,**  
bytom 013 15 Rajecká Lesná 351

**Podal žiadosť o vydanie územného a stavebného povolenia v zlúčenom konaní na stavbu :**

**Novostavba rodinného domu, spevnené plochy,  
prípojky inž. sietí : elektro NN, plyn, vodovod, kanalizácia - žumpa**

v obci Rajecká Lesná  
na pozemku parcel. číslo 178

v katastrálnom území Rajecká Lesná

*Projektová dokumentácia rieši novostavbu samostatne stojaceho rodinného domu s jednou bytovou jednotkou. Stavba je murovaná s jedným nadzemným podlažím a podkrovím s obdĺžnikovým pôdorysom s rozmermi 15,35 x 4,1m.*

*Strecha je pultová s max. výškou +6,47m.*

*Súčasťou objektu je aj terasa.*

*Parkovanie osobných vozidiel je vyhradené pred objektom na pozemku stavebníka.*

Obec Rajecká Lesná, ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad podľa zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a doplnkov posúdil žiadosť v zmysle §37, §58 a §62 stavebného zákona a v súlade s §61 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania** všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy.

**Zároveň nariaďuje na prerokovanie žiadosti :**

**ústne prejednanie a miestne zisťovanie dňa : 29. októbra 2024 o 10,00 hod.  
so stretnutím na pozemku budúcej stavby.**

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom jednaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy .

Ak účastníci konania v určenej alebo predĺženej lehote ( §61ods.3 stavebného zákona ) neoznámia svoje stanovisko k povolojovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Návrhy a vyjadrenia k podkladom pre rozhodnutie je možné uplatniť na obci Rajecká Lesná, Obecný úrad, Mariánske námestie č. 82, 013 15 Rajecká Lesná.

Toto oznámenie je neznámym účastníkom konania doručované formou verejnej vyhlášky v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona a v súlade s § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Toto oznámenie v zmysle § 26 ods. 2 zákona o správnom konaní musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Rajecká Lesná.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Rajecká dolina, územné plánovanie a stavebný poriadok, Bielisko 647, 015 01 Rajec v stránkové hodiny.

Vybavuje : Ďurčanská, tel. 0902868560

Mgr. Erika Lašútová  
starostka obce

Doručuje sa :

- Miko Štefan, 013 15 Rajecká Lesná 351
- Rolínčin Juraj, 013 15 Rajecká Lesná 58
- Bôtošová Anna, Hollého 161/14, 015 01 Rajec
- Pilarčíková Anna, 691 06 Veľké Pavlovice 429, ČR
- Ing. arch. Maroš Miko, Ďurčiná 20, 015 01 Rajec
- spis

Na vedomie :

- SEVAK a.s., Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
- Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- SPP – D. a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčanke 2927/8, 010 47 Žilina

strana 3 – 04/832/2024

Formou verejnej vyhlášky :

- ostatní vlastníci evidovaní na liste vlastníctva č. 3086 katastrálne územie Rajecká Lesná

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka, podpis

Pečiatka, podpis