



Uznesenie č. 170/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecská Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecská Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. **schvaľuje:**

za zapisovateľku p. Danielu Pekarovú – účtovníčku obce,

za overovateľov zápisnice p. poslancov – Milana Poljačka a Róberta Šusteka.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 171/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

Doplnenie bodov rokovania.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a čl. 8 ods. 1 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva Rajecká Lesná **schvaľuje** doplnenie bodov programu v poradí ako č. 12 s názvom „Úprava rozpočtu“, č. 13 s názvom „Použitie rezervného fondu“, č. 14 s názvom „Oprava Uznesenia č. 142/2024 zo dňa 13. 3. 2024“ a č. 15 s názvom „Oprava Uznesenia č. 152/2024 zo dňa 8. 4. 2024.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 172/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 3

Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** program zasadnutia 23. 5. 2024 v upravenom znení ako celok.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 173/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 4

Kontrola plnenia uznesení.

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Rajeckej Lesnej.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 174/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 5

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve Obce Rajecká Lesná – Žiadosť č. 490/2024 predloženie návrhu.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade so Zákonom č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s čl. 3, ods. 2 písm. m) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná (dostupné online na webovom sídle Obce Rajecká Lesná: <https://www.rajeckalesna.info/pages/predaj-a-prenajom>),

a) **schvaľuje** zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve obce:

- **pozemok parcely KN reg. C č. 466/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 439 m², k. ú. Rajecká Lesná, Obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, v podiele 1/1,
- **pozemok parcely KN reg. C č. 466/6** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 830 m², k. ú. Rajecká Lesná, Obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, v podiele 1/1,
- **pozemok parcely KN reg. E č. 10035/1** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 934 m², k. ú. Rajecká Lesná, Obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovaný na liste vlastníctva č. 3337, v podiele 1/1,

budúcemu oprávnenému z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a. s. so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.

Vecné bremeno bude zriadené na dobu neurčitú bezodplatne.

Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia elektroenergetického rozvodného zariadenia a v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty v pásme určenom platnými právnymi predpismi na dotknutých pozemkoch.

b) **poveruje** investora: Kofola a.s., so sídlom: Rajecká Lesná 1, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 36 319 198, k podaniu návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a k úhrade správneho poplatku z návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností,

c) **konštatuje**, že zámer zriadiť vecné bremeno v zmysle Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Rajecká Lesná bol zverejnený na úradnej tabuli **od 17. 4. 2024 do 23. 5. 2024**,

d) **súhlasí** so znením predloženej Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi budúcim povinným z vecného bremena: Obec Rajecká Lesná, so sídlom: Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 00 321 583, investorom: Kofola a.s., so sídlom: Rajecká Lesná 1, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 36 319 198 a budúcim oprávneným z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a. s. so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151,

e) **poveruje** starostku obce, aby v mene Obce Rajecká Lesná uzavrela a podpísala Zmluvu o budúcej zmluve medzi budúcim povinným z vecného bremena: Obec Rajecká Lesná, so sídlom: Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 00 321 583, investorom: Kofola

a.s., so sídlom: Rajecká Lesná 1, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 36 319 198 a budúcim oprávneným z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a. s. so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby na majetku obce, pozemkoch definovaných v bode a) schvaľovacieho uznesenia na dobu neurčitú bezodplatne.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina všetkých, t. j. 6 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 175/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 6

Návrh na schválenie zámeru predat' časť pozemku vo vlastníctve Obce Rajecká Lesná - Žiadosť č. 491/2024.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade so Zákonom č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s čl. 5, ods. 12 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná (dostupné online na webovej stránke obce Rajecká Lesná: <https://www.rajeckalesna.info/pages/predaj-a-prenajom>) **schvaľuje** zámer Obce Rajecká Lesná predat' časť pozemku **parcely KN reg. C č. 466/1** o výmere 439 m², zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, Obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Rajecká Lesná v podiele 1/1, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na ktorej sa bude nachádzať elektroenergetické zariadenie, ktoré bude na uvedenom pozemku umiestnené v rámci realizácie stavby „Úprava križovatky a parkovacích plôch Kofola“ (ktorej súčasťou sú stavebné objekty: SO 08 Prekládka vzdušného vedenia VN a SO 09 Prekládka trafostanice pod spoločným názvom: P1482 - Rajecká Lesná - preložka VN linky č. 293 - úprava TS) vo **výmere celkom 35 m² budúcemu kupujúcemu: Stredoslovenská distribučná, a. s. so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151**, pričom presná výmera bude určená na základe porealizačného geodetického zamerania.

Predmetná časť pozemku o celkovej výmere 35 m² bude predaná za všeobecnú hodnotu určenú Znaleckým posudkom, ktorý bude vyhotovený podľa geometrického plánu. Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí budúci platiteľ: Kofola a. s., so sídlom: Rajecká Lesná 1, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 36 319 198, na vlastné náklady v lehote do 60 dní odo dňa overenia geometrického plánu.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa predaja predmetnej nehnuteľnosti v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v zmysle čl. 5 ods. 12 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná (dostupné online na webovej stránke obce Rajecká Lesná: <https://www.rajeckalesna.info/pages/predaj-a-prenajom>), ktorý znie: „Dôvodom hodným osobitného zreteľa pri prevode majetku obce môže byť najmä **ak sa jedná o prevod majetku obce v súvislosti s realizáciou významnej investície v regióne obce a jej blízkom okolí**“.

Za zdôvodnenie osobitného zreteľa sa považuje, že na pozemku **KN reg. C č. 466/1** o výmere 439 m², zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, Obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovaný na liste vlastníctva č. 1, ktorého výlučným vlastníkom je Obec Rajecká Lesná v podiele 1/1, sa bude nachádzať elektroenergetické zariadenie, ktoré bude na uvedenom pozemku umiestnené v rámci realizácie stavby „Úprava križovatky a parkovacích plôch Kofola“ (ktorej súčasťou sú stavebné objekty: SO 08 Prekládka vzdušného vedenia VN a SO 09 Prekládka trafostanice pod spoločným názvom: P1482 - Rajecká Lesná - preložka VN linky

č. 293 - úprava TS) vo výmere celkom 35 m² budúcemu kupujúcemu: Stredoslovenská distribučná, a. s. so sídlom: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.

Hlasovanie:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina všetkých, t. j. 6 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 176/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 7

Žiadosť č. 541/2024 o prejednanie – Zmluva o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade so Zákonom č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., v súlade s § 269 ods. 2 Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a v súlade s čl. 4, ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná (dostupné online na webovej stránke obce Rajecká Lesná: <https://www.rajeckalesna.info/pages/predaj-a-prenajom>),

- a) **schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky Obce Rajecká Lesná s **budúcim odovzdávajúcim: Kofola a. s., so sídlom: Rajecká Lesná 1, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 00 321 583**, pričom budúci odovzdávajúci sa zaväzuje odovzdať do vlastníctva a prevádzky Obce Rajecká Lesná objekty špecifikované v Prílohe č. 1 predmetnej zmluvy, v nasledovnom znení:

„Verejné osvetlenie a prechody pre chodcov

- Dva prechody pre chodcov cez štátne cesty I/64 a III/2111, ktoré budú osvetlené verejným osvetlením pre chodcov. Osvetlenie zastávky MHD a jej reklamného panela budú riešené v realizačnej časti dokumentácie – predbežne počítame s ich napojením z najbližšieho existujúceho osvetľovacieho stožiaru verejného osvetlenia obce Rajec. Ďalšou možnosťou je napojenie elektro fotovoltickým panelom a batériou – bude riešené v realizačnej časti dokumentácie.

Chodníky

- Chodníky pre peších sú navrhnuté v nasledovnom zložení:

ako spevnené plochy s povrchom betónovej dlažby

Betónová dlažba	DL-I	60 mm	STN 73 6131
Dlažbové lôžko	L	40 mm	STN EN 13 285
Štrkodrvina (fr. 0/45) ŠD 0/45Gc		min. 150 mm	STNE N 13 385
Spolu		250 mm	

Plocha odovzdávaných chodníkov 502 m².

Objekty drobnej architektúry

- SO 14.1 Zastávky MHD x2

Zastávka MHD je navrhnutá ako prístrešok tvorený rámovou konštrukciou s oceľovými stĺpkami a prestrešením s celkovými rozmermi š. 6x h. 1,9 m x v. 2,65 m. Výplň rámovej konštrukcie je na bočnej a zadnej stene navrhnutá z vertikálnych drevených lamiel s umiestnením tabule pre oznamy. Na bočnej časti (v smere príchodu autobusov) je navrhované bezpečnostné číre sklo. Drevené lamely sú proti poveternostným vplyvom, škodcom a hubám ošetrené olejovým náterom. V stropnej konštrukcii je umiestnený LED pás, ktorý bude napojený na najbližšie vedenie VO, alebo na fotovoltické panely na streche (bude riešené v realizačnej dokumentácii). Prístrešok je vybavený ochrannou elektroizolačnou konštrukciou a uzemním (nad prístreškom prechádza linka VN).

Rámová konštrukcia je osadená na betónových pätkách priemeru 0,300 m a hĺbky 0,800 m. Súčasťou prístrešku je lavička – vid' samotný výkres k stavebnému objektu.“

- b) **súhlasí** so znením predloženej Zmluvy o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky medzi budúcim odovzdávajúcim: Kofola a.s., so sídlom: Rajecká Lesná 1, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 36 319 198 a budúcim preberajúcim: Obec Rajecká Lesná, so sídlom: Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 00 321 583,
- c) **poveruje** starostku obce, aby v mene Obce Rajecká Lesná uzavrela a podpísala Zmluvu medzi budúcim odovzdávajúcim: Kofola a.s., so sídlom: Rajecká Lesná 1, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 36 319 198 a budúcim preberajúcim: Obec Rajecká Lesná, so sídlom: Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 00 321 583 o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky špecifikovaných v bode a) schvaľovacieho uznesenia.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina všetkých, t. j. 6 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 177/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 8

Návrh na schválenie zámeru kúpiť časť pozemku vo vlastníctve spoločnosti Kofola a. s. - Žiadosť č. 542/2024.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade so Zákonom č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s čl. 4, ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná (dostupné online na webovej stránke obce Rajecká Lesná: <https://www.rajeckalesna.info/pages/predaj-a-prenajom>), **schvaľuje** zámer Obce Rajecká Lesná kúpiť časť pozemku **parcely – KN reg. C č. 3653/1**, ostatná plocha o výmere 8 997 m², k. ú. Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovaná na liste vlastníctva č. 4517, ktorého výlučným vlastníkom je spoločnosť: **Kofola a. s., so sídlom: Rajecká Lesná 1, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 36 319 198, v podiele 1/1**, na ktorom sa realizuje stavba: „Úprava križovatky a parkovacích plôch Kofola, Rajecká Lesná v katastrálnom území Rajecká Lesná“, vrátane vybudovania autobusovej zastávky, po vybudovaní ktorej bude spracované geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby od budúceho predávajúceho: Kofola a. s., so sídlom: Rajecká Lesná 1, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 36 319 198.

Predmetná časť pozemku parcely – KN reg. C č. 3653/1, ostatná plocha o výmere 8 997 m² o celkovej výmere, ktorá bude stanovená geodetickým zameraním po uskutočnení stavby autobusovej zastávky, bude odkúpená za všeobecnú hodnotu určenú Znaleckým posudkom, ktorý bude vyhotovený na náklady budúceho predávajúceho: Kofola a. s., so sídlom: Rajecká Lesná 1, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 36 319 198.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina všetkých, t. j. 6 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 178/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 9

Žiadosť č. 545/2024 – Zmluva o spolupráci – Slovenská pošta, a. s.

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v z. n. p. a v súlade s § 7 ods. 5, § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- a) **schvaľuje** uzatvorenie Zmluvy o vzájomnej spolupráci a spolufinancovaní medzi Obec Rajecká Lesná, so sídlom Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 00 321 583 a Slovenská pošta, a.s., so sídlom: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 36 631 124, ktorej predmetom je dohoda, že Slovenská pošta sa ako podielový spoluvlastník nehnuteľnosti uvedenej v Článku I. ods. 2 predmetnej zmluvy bude finančne spolupodieľať na projekte s nasledujúcou špecifikáciou:

Projekt: Obnova obecného úradu, kultúrneho domu v obci Rajecká Lesná

Zodpovedný projektant: Ing. Viliam Michálek, PhD. autorizovaný stavebný inžinier
Školská 525/24, 013 24 Strečno, okres: Žilina

Vypracoval: Ing. Viliam Michálek, PhD., Ing. Peter Slašťan

Dátum: 09/2021

Projektová dokumentácia rieši: Návrh obnovy obecného úradu a kultúrneho domu v Rajeckej Lesnej za účelom zníženia energetickej náročnosti tohto objektu. **Na prvom nadzemnom podlaží sa nachádzajú administratívne priestory vo vlastníctve Slovenskej pošty. Tento priestor je vo výkazovej a rozpočtovej časti projektovej dokumentácie oddelený od ostatných priestorov vo vlastníctve Obce Rajecká Lesná (náklady – rozpočet 02 Pošta v zmysle projektovej dokumentácie).**

- b) **súhlasí** so znením predloženej Zmluvy o vzájomnej spolupráci a spolufinancovaní medzi Obec Rajecká Lesná, so sídlom Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 00 321 583 a Slovenská pošta, a.s., so sídlom: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 36 631 124,
- c) **poveruje** starostku obce, aby v mene Obce Rajecká Lesná uzavrela a podpísala Zmluvy o vzájomnej spolupráci a spolufinancovaní medzi Obec Rajecká Lesná, so sídlom Rajecká

Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 00 321 583 a Slovenská pošta, a.s., so sídlom:
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, IČO: 36 631 124.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 179/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajec Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 10

Žiadosť č. 555/2024 – Návrh na vymenovanie do funkcie riaditeľa Základnej školy Rajec Lesná.

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajec Lesná v súlade s § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v z. n. p. a v súlade s § 3 ods. 11 Zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v z. n. p. a v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** vymenovanie do funkcie riaditeľa Základnej školy Rajec Lesná, Záplotie 414, 013 15 Rajec Lesná, IČO: 378 127 42, na návrh Rady školy pri Základnej škole Rajec Lesná, Záplotie 414, 013 15 Rajec Lesná zo dňa 9. 5. 2024, Mgr. Janu Kozárcovú na päťročné funkčné obdobie s účinnosťou od 01. 07. 2024.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 180/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 11

Komisia na ochranu verejného záujmu – majetkové priznanie starostky obce Rajecká Lesná za rok 2023.

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná na zasadnutí dňa 23. 5. 2024

- a) **schvaľuje** výkon funkcie starostky Obce Rajecká Lesná v súlade so zákonom č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v z. n. p.
- b) **konštatuje**, že starostka Obce Rajecká Lesná, Mgr. Erika Lašútová, podala Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára (majetkové priznanie) za rok 2023 dňa **15. 4. 2024 (č. j. 478/2024)** v zákonom stanovenej lehote do 30. apríla kalendárneho roka počas výkonu verejnej funkcie, majetkové priznanie spĺňa všetky požiadavky zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v z. n. p.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 181/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 12

Úprava rozpočtu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. **berie na vedomie** 8. zmenu rozpočtu vykonanú starostkou obce Rajecká Lesná dňa 30. 4. 2024.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 182/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 13

Použitie rezervného fondu.

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

- a) **schvaľuje** použitie rezervného fondu vo výške 3 701,40 €
- rekonštrukcia cesty „Asfaltovanie – Za potokom“ vo výške 1 701,40 €,
 - stavebný dozor pri diele „Asfaltovanie – Za potokom“ vo výške 400,-- €
 - stavebný dozor pri diele „Chodník pri ceste III/2111“ vo výške 1 600,-- €.
- b) **schvaľuje** 9. zmenu rozpočtu zo dňa 23. 5. 2024.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 5 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 183/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 14

Oprava Uznesenia č. 142/2024 zo dňa 14. 3. 2024.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná **schvaľuje** opravu Uznesenia č. 142/2024 zo dňa 14. 3. 2024 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade so Zákonom č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s čl. 5, ods. 11 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná, **schvaľuje** zámer predat' časť pozemku parc. reg. KN-E 10048 o výmere 18 969 m² zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovanej na liste vlastníctva č. 3337, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Rajecká Lesná v podiele 1/1, stanovenú **Geometrickým plánom č. 43432611-007/2024 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 666/1,2 a zameranie skutočného stavu stavby p.č. 666/2 zo dňa 15. 1. 2024**, vyhotoveným Ing. Radomírom Blažekom – Geodetic, so sídlom: Hviezdoslavova 1070/3, 015 01 Rajec, IČO: 43432611, úradne overeným Okresným úradom Žilina zo dňa 22. 1. 2024 pod č. G1-55/2024 **sa z parcely reg. KN-E 10048 o výmere 18 969 m² zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovanej na liste vlastníctva č. 3337 vytvoria nasledovné novovytvorené parcely, ktoré budú predmetom prevodu:**

- **novovytvorený pozemok reg. KN-C 666/1** o výmere 67 m², zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, Obec Rajecká Lesná, okres Žilina,
- **novovytvorený pozemok reg. KN-C 666/2** o výmere 145 m², zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, Obec Rajecká Lesná, okres Žilina

za všeobecnú hodnotu celkovej výmery 212 m² určenú Znaleckým posudkom č. 6/2024 (dostupný online na webovej stránke Obce Rajecká Lesná: <https://www.rajeckalesna.info/pages/predaj-a-prenajom>) vo výške 5 700,-- € vlastníkovi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na uvedenej parcele: Monika Mieresová, rod. Deáková, trvale bytom: [REDACTED], 013 15 Rajecká Lesná, narodená [REDACTED].

Za dôvod hodný osobitného zreteľa, predaj predmetnej nehnuteľnosti, v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v zmysle čl. 5 ods. 11 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná (dostupné online na webovej stránke obce Rajecká Lesná: <https://www.rajeckalesna.info/pages/predaj-a-prenajom>), ktorý znie: „**Obec nie je povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou**“.

Za zdôvodnenie osobitného zreteľa sa považuje, že na pozemku reg. KN-C 666 o výmere 212 m² zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, Obec Rajecká Lesná, okres Žilina stojí stavba: Rodinný dom č. [REDACTED] vo vlastníctve žiadateľky: Moniky Mieresovej, rod. Deákovej, narodená [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED], 013 15 Rajecká Lesná, evidovaný na liste vlastníctva č. 3170 v podiele 1/1. Jedná sa o prevod majetku obce Rajecká Lesná –

pozemku pod stavbou vo vlastníctve žiadateľky: Moniky Mieresovej, rod. Deákovej, narodenej [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED], 013 15 Rajecká Lesná.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina všetkých, t. j. 6 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce



Uznesenie č. 184/2024
z 2. mimoriadneho rokovania Obecného zastupiteľstva
Obce Rajecká Lesná
dňa 23. 5. 2024

K bodu č. 15

Oprava Uznesenia č. 152/2024 zo dňa 8. 4. 2024.

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná **schvaľuje** opravu Uznesenia č. 152/2024 zo dňa 8. 4. 2024 nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade so Zákonom č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s čl. 5, ods. 11 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná:

- a) **schvaľuje** predaj časti pozemku parc. reg. KN-E 10048 o výmere 18 969 m² zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovanej na liste vlastníctva č. 3337, ktorej výlučným vlastníkom je Obec Rajecká Lesná v podiele 1/1, stanovenú Geometrickým plánom č. 43432611-007/2024 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 666/1,2 a zameranie skutočného stavu stavby p.č. 666/2 zo dňa 15. 1. 2024, vyhotoveným Ing. Radomírom Blažekom – Geodetic, so sídlom: Hviezdoslavova 1070/3, 015 01 Rajec, IČO: 43432611, úradne overeným Okresným úradom Žilina zo dňa 22. 1. 2024 pod č. G1-55/2024 sa z parcely reg. KN-E 10048 o výmere 18 969 m² zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovanej na liste vlastníctva č. 3337 vytvoria nasledovné novovytvorené parcely, ktoré sú predmetom prevodu:

- **novovytvorený pozemok reg. KN-C 666/1** o výmere 67 m², zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, Obec Rajecká Lesná, okres Žilina,
- **novovytvorený pozemok reg. KN-C 666/2** o výmere 145 m², zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, Obec Rajecká Lesná, okres Žilina

za všeobecnú hodnotu celkovej výmery 212 m² určenú Znaleckým posudkom č. 6/2024 (dostupný online na webovej stránke Obce Rajecká Lesná: <https://www.rajeckalesna.info/pages/predaj-a-prenajom>) vo výške 5 700,-- € vlastníčkovi nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na uvedenej parcele: Monika Mieresová, rod. Deáková, trvale bytom: [REDACTED], 013 15 Rajecká Lesná, narodená [REDACTED].

Za dôvod hodný osobitného zreteľa, predaj predmetnej nehnuteľnosti, v súlade so Zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v zmysle čl. 5 ods. 11 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná (dostupné online na webovej stránke obce Rajecká Lesná: <https://www.rajeckalesna.info/pages/predaj-a-prenajom>), ktorý znie: „Obec nie je povinná vykonať obchodnú verejnú súťaž, dražbu a ani priamy predaj pri prevode pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou“.

Za zdôvodnenie osobitného zreteľa sa považuje, že na pozemku reg. KN-C 666 o výmere 212 m² zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Rajecká Lesná, Obec Rajecká Lesná, okres Žilina stojí stavba: Rodinný dom č. [REDACTED] vo vlastníctve žiadateľky: Moniky Mieresovej, rod. Deákovovej, narodennej [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED], 013 15 Rajecká Lesná, evidovaný na liste vlastníctva č. 3170 v podiele 1/1. Jedná sa o prevod majetku obce Rajecká Lesná – pozemku pod stavbou vo vlastníctve žiadateľky:

Moniky Mieresovej, rod. Deákovej, narodenej [REDACTED] trvale bytom: [REDACTED]
[REDACTED], 013 15 Rajecká Lesná.

- b) **poveruje** žiadateľku, aby zaplatila odmenu a výdavky spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva a správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
- c) **konštatuje**, že zámer predaja časti pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Rajecká Lesná bol zverejnený na úradnej tabuli **od 28. 2. 2024 do 8. 4. 2024**,

poveruje starostku obce, aby v mene Obce Rajecká Lesná uzavrela a podpísala Kúpnu zmluvu medzi predávajúcim: Obec Rajecká Lesná, so sídlom: Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 00 321 583 a kupujúcou: Monika Mieresová, rod. Deákovej, narodenej [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED], 013 15 Rajecká Lesná o predaji majetku obce, časti pozemku definovanej v bode a) schvaľovacieho uznesenia za kúpnu cenu 5 700,-- EUR.

HLASOVANIE:		
ZA:	8	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Milan Poljaček, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Peter Lietavec
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina všetkých, t. j. 6 a viac.

V Rajeckej Lesnej, 23. 5. 2024.

.....
Mgr. Erika Lašútová
starostka obce