



**OBEČ RAJECKÁ LESNÁ**  
**Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, Slovenská republika**

## **ZÁPISNICA**

**z 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“)**  
**Rajecká Lesná konaného dňa 28. 10. 2024 o 19.00 hod. v priestoroch**  
**Obecného úradu v Rajeckej Lesnej**

Prítomní: starostka obce: Mgr. Erika Lašútová

poslanci: Peter Lietavec  
Miroslav Majbík  
Ing. Jana Nemčeková – 19.15 hod.  
Róbert Šustek – 19.10 hod.  
Mgr. Katarína Vencelová  
Pavol Vričan

ďalší prítomní: Marta Janigová (hlavná kontrolórka)  
Daniela Pekarová (zapisovateľka, účtovníčka obce)

Nepřítomní: Mgr. Blanka Husárová  
Mária Kamenská  
Milan Poljaček

### **K bodu č. 1**

#### **Otvorenie zasadnutia.**

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce, Mgr. Erika Lašútová, v čase o 19.17 hod. z dôvodu čakania na poslancov. Starostka obce oznámila, že na základe prezenčnej listiny je na zastupiteľstve prítomných 6 poslancov a OZ je uznášaniaschopné a spôsobilé rokovať.

### **K bodu č. 2**

#### **Určenie zapisovateľa a overovateľov.**

Prednášajúca v zmysle rokovacieho poriadku určila za zapisovateľku p. Danielu Pekarovú – účtovníčku obce a za overovateľov zápisnice p. poslancov – Petra Lietavca a Pavla Vričana.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v zn. n. p. **schvaľuje:**  
za zapisovateľku p. Danielu Pekarovú – účtovníčku obce  
a za overovateľov zápisnice p. poslancov – Petra Lietavca a Pavla Vričana.

<b>HLASOVANIE:</b>		
<b>ZA:</b>	6	Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
<b>PROTI:</b>	0	
<b>ZDRŽALI SA:</b>	0	
<b>NEPRÍTOMNÍ:</b>	3	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Milan Poljaček
<b>NEHLASOVALI:</b>	0	
<b>Uznesenie bolo prijaté.</b>		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac		

### K bodu č. 3

#### Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.

Zastupiteľstvo bolo zvolané e-mailovou pozvánkou na deň 28. 10. 2024 o 19.00 hodine do priestorov Obecného úradu v Rajeckej Lesnej. Súčasťou pozvánky bol aj návrh programu, ktorý obsahoval 9 bodov.

#### Návrh programu rokovania:

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu a rokovanie o jednotlivých bodoch zasadnutia.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Návrh na schválenie kúpy časti pozemku KN reg. C parc. č. 372 – Nemček Miroslav a Nemčeková Anna.
6. Správa nezávislého audítora za rok 2023.
7. Úprava rozpočtu k 30. 9. 2024.
8. Diskusia.
9. Záver.

#### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade s § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** program zasadnutia 28. 10. 2024 v navrhovanom znení.

<b>HLASOVANIE:</b>		
<b>ZA:</b>	6	Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
<b>PROTI:</b>	0	
<b>ZDRŽALI SA:</b>	0	
<b>NEPRÍTOMNÍ:</b>	3	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Milan Poljaček
<b>NEHLASOVALI:</b>	0	
<b>Uznesenie bolo prijaté.</b>		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac		

### K bodu č. 4

#### Kontrola plnenia uznesení.

Predsedajúca odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá následne predniesla správu, v ktorej uviedla, že k termínu konania kontroly z plnenia uznesení zo 6. mimoriadneho zasadnutia

OZ sú uznesenia č. 217 – 223 a uznesenia č. 225 – 227 splnené a uznesenie č. 224 a 228 sú v plnení.

Nikto neprípomienkoval správu.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Rajeckej Lesnej.

### **K bodu č. 5**

#### **Návrh na schválenie kúpy časti pozemku KN reg. C parc. č. 372 – Nemček Miroslav a Nemčeková Anna.**

Na zasadnutí OZ konanom v septembri 2024 bol predložený návrh na schválenie zámeru Obce Rajecká Lesná kúpiť nehnuteľný majetok, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Nemček Miroslav [REDACTED] a Nemčeková Anna [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED], 013 15 Rajecká Lesná.

Jedná sa o časť parcely – KN reg. C č. [REDACTED], orná pôda o výmere 366 m<sup>2</sup>, k. ú. Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovaná na liste vlastníctva č. 673 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Nemček Miroslav [REDACTED] a Nemčeková Anna [REDACTED], trvale bytom: [REDACTED], 013 15 Rajecká Lesná, za účelom plánovaného chodníka, ktorý by sa v danej časti Obce Rajecká Lesná (dolný koniec) v budúcnosti mohol realizovať, a to časť parcely, ktorú predstavuje parcela 372/2 vytvorená na základe Geometrického plánu č. 52305481–042/2024 vyhotoveného dňa 12. 8. 2024 geodetom Ing. Daša Blažeková – Geodetic, so sídlom: Hviezdoslavova 1070/3, 015 01 Rajec, IČO: 52 305 481 VO VÝMERE CELKOM: 7 m<sup>2</sup>.

Majitelia predmetnej nehnuteľnosti majú záujem o odpredaj uvedeného pozemku za cenu 16,00 €/m<sup>2</sup>. Celková cena za uvedenú časť parcely predstavuje hodnotu 112,00 €.

Komisia výstavby, územného plánovania a regionálneho rozvoja Obce Rajecká Lesná, odporučila OZ schváliť odkúpenie nehnuteľného majetku od manželov Nemček Miroslav a Nemčeková Anna.

Na zasadnutí 26. 9. 2024 bol obecným zastupiteľstvom schválený predmetný zámer.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Rajecká Lesná v súlade so Zákonom č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s čl. 4, ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rajecká Lesná (dostupné online na webovej stránke obce Rajecká Lesná: <https://www.rajeckalesna.info/pages/predaj-a-prenajom>),

- a) **schvaľuje** kúpu časti pozemku parcely – KN reg. C č. 372, orná pôda o výmere 366 m<sup>2</sup>, k. ú. Rajecká Lesná, obec Rajecká Lesná, okres Žilina, evidovaná na liste vlastníctva č. 673 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov: Nemček Miroslav [REDACTED] a Nemčeková Anna [REDACTED], trvale bytom [REDACTED], 013 15 Rajecká Lesná, za účelom realizácie stavby: „CHODNÍK PRI CESTE III/2111 ZÁPLOTIE - II. ETAPA“, a to časť parcely, ktorú predstavuje parcela KN reg. C č. 372/2 vytvorená na základe Geometrického plánu č. 52305481–042/2024 vyhotoveného dňa 12. 8. 2024 geodetom Ing. Daša Blažeková – Geodetic, so sídlom: Hviezdoslavova 1070/3, 015 01 Rajec, IČO: 52 305 481, úradne

overeného pod č. G1-1639/2024 dňa 5. 9. 2024, vo výmere celkom 7 m2 za kúpnu cenu navrhovanú predávajúcimi, a to 112,-- € celkom,

- b) **poveruje** Obec Rajecká Lesná, aby zaplatila odmenu a výdavky spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva a správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
- c) **konštatuje**, že zámer kúpy časti pozemku v zmysle Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Rajecká Lesná bol zverejnený na úradnej tabuli **od 10. 9. 2024 do 28. 10. 2024**,
- d) **poveruje** starostku obce, aby v mene Obce Rajecká Lesná uzavrela a podpísala Kúpnu zmluvu medzi predávajúcimi: Nemček Miroslav [REDAKOVANÉ] a Nemčeková Anna [REDAKOVANÉ] trvale bytom [REDAKOVANÉ], 013 15 Rajecká Lesná a kupujúcim: Obec Rajecká Lesná, so sídlom: Rajecká Lesná 82, 013 15 Rajecká Lesná, IČO: 00 321 583 o kúpe majetku do vlastníctva obce, časti pozemku definovanej v bode a) schvaľovacieho uznesenia za kúpnu cenu 112,-- EUR.

<b>HLASOVANIE:</b>		
<b>ZA:</b>	6	Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
<b>PROTI:</b>	0	
<b>ZDRŽALI SA:</b>	0	
<b>NEPRÍTOMNÍ:</b>	3	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Milan Poljaček
<b>NEHLASOVALI:</b>	0	
<b>Uznesenie bolo prijaté.</b>		
Potrebné kvórum na schválenie: 3/5 väčšina všetkých, t. j. 6 a viac		

## **K bodu č. 6**

### **Správa nezávislého audítora za rok 2023.**

Obec v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s §§ 22a a 22b zákona č. 431/2002 Z. z. Zákon o účtovníctve v z. n. p. musí vykonať audit individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie.

V súlade s právnymi predpismi uzatvorila obec zmluvu na vykonanie účtovnej závierky dňa 20. marca 2024 s audítorkou, JUDr. Ing. Katarínou Šaškovou, č. licencie 959, ktorá v obci vykonala audit IÚZ a KÚZ za rok 2023.

Na základe vykonaných prác počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky a individuálnej účtovnej závierky dospela k záveru, že informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2023 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok, že konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve. Zároveň uviedla, že nezistila významné nesprávnosti a neexistujú zistenia, ktoré by mala uviesť. Kompletná správa nezávislej audítorky bola zverejnená aj v registri účtovných závierok 30. 7. 2024.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s §§ 22a a 22b zákona č. 431/2002 Z. z. Zákon o účtovníctve v z. n. p. **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej

účtovnej závierky; Správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov; Konsolidovanú výročnú správu vrátane údajov individuálnej výročnej správy k 31. 12. 2023.

## **K bodu č. 7**

### **Úprava rozpočtu k 30. 9. 2024 – starostka obce.**

Poslanci prevzali e-mailom podklady k 17. zmene rozpočtu z roku 2024, ktorých súčasťou boli aj dôvodové správy. Predsedajúca odovzdala slovo účtovníčke obce, p. Daniele Pekarovej, ktorá uviedla:

17. zmena rozpočtu k 30. 9. 2024 obsahuje:

*V príjmovej časti v bežných príjmoch boli zaradené nasledovné zmeny:*

- finančné prostriedky z prenájmu strojov, prístrojov a zariadení,
- finančné prostriedky doplatok dotácie,
- finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu preplatenie ÚPSVaR.

*Vo výdavkovej časti v bežných výdavkoch boli vykonané zmeny:*

- medzipoložkové presuny v rámci všeobecných služieb na špeciálne služby,
- medzipoložkový presun z položky stravovanie na poplatky a odvody.

V predmetnej zmene rozpočtu sú zahrnuté úpravy, ktoré je potrebné schváliť obecným zastupiteľstvom. Jedná sa o:

presun finančných prostriedkov:

- z položky funkčnej klasifikácie 04.5.1 ekonomická klasifikácia 716 – Geodetické a polohopisné zameranie, kód zdroja 46 – na položku funkčnej klasifikácie 09.1.2 ekonomická klasifikácia 716 – Projektová dokumentácia – Úprava Základnej školy. kód zdroja 46 vo výške 20,-- €,
- z položky funkčnej klasifikácie 08.2.0 ekonomická klasifikácia 718002 – Výpočtová technika, kód zdroja 46 – na položku funkčnej klasifikácie 08.2.0 ekonomická klasifikácia 717002 – Rekonštrukcia a modernizácie obecného rozhlasu, kód zdroja 46 vo výške 10 000,-- €, *(táto zmena je vykonaná v zmysle uznesenia č. 197/2024 z 12. 6. 2024 kedy boli schválené finančné prostriedky na rekonštrukciu OZ),*
- z položky funkčnej klasifikácie 05.1.0 ekonomická klasifikácia 637004 – Všeobecné služby, kód zdroja 46 – na položku funkčnej klasifikácie 03.2.0 ekonomická klasifikácia 634002 – Oprava čerpadla – Zákon 85/2024 Z. z., kód zdroja 46 vo výške 696,15 €,

použitie finančných prostriedkov:

- položka funkčnej klasifikácie 05.1.0 ekonomická klasifikácia 637004 – Všeobecné služby, kód zdroja 46 na nákup pozemkov od SPF (Skládka odpadov Rajeckého regiónu) vo výške 2 778,73 €

Všetky medzipoložkové presuny boli vykonané z dôvodu, že v rozpočte nemôže byť záporné čerpanie, tzn. nemôže byť viac čerpané ako bolo schválené v rozpočte. Z položiek, na ktorých sa vyčerpal menej sa presunulo na položky, kde bolo čerpané viac, ako bolo schválené.

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rajecká Lesná v súlade s § 11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.:

#### a) **schvaľuje**

presun finančných prostriedkov:

- z položky funkčnej klasifikácie 04.5.1 ekonomická klasifikácia 716 – Geodetické a polohopisné zameranie, kód zdroja 46 – na položku funkčnej klasifikácie 09.1.2 ekonomická klasifikácia 716 – Projektová dokumentácia – Úprava Základnej školy. kód zdroja 46 vo výške 20,-- €,
- z položky funkčnej klasifikácie 08.2.0 ekonomická klasifikácia 718002 – Výpočtová technika, kód zdroja 46 – na položku funkčnej klasifikácie 08.2.0 ekonomická klasifikácia 717002 – Rekonštrukcia a modernizácie obecného rozhlasu, kód zdroja 46 vo výške 10 000,-- €,
- z položky funkčnej klasifikácie 05.1.0 ekonomická klasifikácia 637004 – Všeobecné služby, kód zdroja 46 – na položku funkčnej klasifikácie 03.2.0 ekonomická klasifikácia 634002 – Oprava čerpadla – Zákon 85/2024 Z. z., kód zdroja 46 vo výške 696,15 €,

použitie finančných prostriedkov:

- položka funkčnej klasifikácie 05.1.0 ekonomická klasifikácia 637004 – Všeobecné služby, kód zdroja 46 na nákup pozemkov od SPF (Skládka odpadov Rajeckého regiónu) vo výške 2 778,73 €

b) **schvaľuje** 17. zmenu rozpočtu vykonanú starostkou obce Rajecká Lesná dňa 30. 9. 2024

<b>HLASOVANIE:</b>		
<b>ZA:</b>	6	Peter Lietavec, Miroslav Majbík, Ing. Jana Nemčeková, Róbert Šustek, Mgr. Katarína Vencelová, Pavol Vričan
<b>PROTI:</b>	0	
<b>ZDRŽALI SA:</b>	0	
<b>NEPRÍTOMNÍ:</b>	3	Mgr. Blanka Husárová, Mária Kamenská, Milan Poljaček
<b>NEHLASOVALI:</b>	0	
<b>Uznesenie bolo prijaté.</b>		
Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac		

## **K bodu č. 8 Diskusia.**

### **8A) Žiadosť č. 943/2024 o vydanie záväzného stanoviska – PROMA s.r.o.**

Starostka informovala poslancov, že na obecný úrad bola dňa 9. októbra 2024 doručená žiadosť spoločnosti PROMA s.r.o., ktorá na základe plnej moci zastupuje spoločnosť Kofola a.s. Žiadateľ na základe plnej moci žiada Obec Rajecká Lesná o vydanie záväzného stanoviska stavebného úradu podľa § 120, 140b zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre stavbu: Prístavba skladovej haly Kofola a.s. Rajecká Lesná.

Účel stavby: zásobovanie objektu Kofola pitnou vodou – prekládka, odkanalizovanie dažďovej vody a požiarne nádrž a úprava požiarnej vody – prekládka. Územné rozhodnutie na stavbu bolo vydané dňa: 15. augusta 2024.

**Starostka obce oboznámila poslancov o tom, že k danej žiadosti Obec Rajecká Lesná vydá súhlasné záväzné stanovisko, ktoré bude podkladom k vydaniu stavebného povolenia.**

## **8B) Žiadosť č. 942/2024 o vydanie záväzného stanoviska – PROMA s.r.o.**

Starostka obce informovala poslancov, že na obecny úrad bola dňa 9. októbra 2024 doručená žiadosť spoločnosti PROMA s.r.o., ktorá na základe plnej moci zastupuje spoločnosť Kofola a.s. Žiadateľ na základe plnej moci žiada Obec Rajecká Lesná o vydanie záväzného stanoviska stavebného úradu podľa § 120, 140b zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre stavbu: Prístavba skladovej haly Kofola a.s. Rajecká Lesná.

Účel stavby: Vnútro areálová cesta pre osobné a nákladné vozidlá a parkovisko pre kamióny.  
Územné rozhodnutie na stavbu bolo vydané dňa: 15. augusta 2024.

**Starostka obce oboznámila poslancov o tom, že k danej žiadosti Obec Rajecká Lesná vydá súhlasné záväzné stanovisko, ktoré bude podkladom k vydaniu stavebného povolenia.**

## **8C) Komunálny odpad**

Poslanci diskutovali spolu so starostkou obce na tému prípravy nového Všeobecne záväzného nariadenia Obce Rajecká Lesná o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, aj o zvýšení poplatku za KO. Následne starostka obce informovala poslancov, že VZN sa pripraví a zverejní na úradnú tabuľu. Poslanci zároveň diskutovali o „čipovaní“ smetných nádob a postupnom zavedení plastových smetných nádob namiesto plechových.

## **8D) Rozhlas v lokalite Dolina Rajecká Lesná**

V tomto bode starostka obce uviedla, že obec rieši 1 nefunkčný rozhlas v doline.

## **8E) Podujatia**

V tomto bode starostka obce informovala poslancov o podujatí Úcta k starším, ktorá sa konala v nedeľu 27. 10. 2024. Poďakovala Komisii životného prostredia, verejného poriadku a sociálnych záležitostí, ale aj všetkým ostatným za organizáciu a prípravu. Zároveň informovala o tom, že v najbližšom období sa budú roznášať poukážky našim seniorom.

Zároveň starostka obce pozvala poslancov na Lampiónový sprievod, ktorý sa uskutoční v piatok 8. novembra o 17.30 hodine a požiadala Komisiu kultúry, športu a vzdelávania na jeho prípravu.

## **8F) Kamerový systém**

Obec má v pláne do konca roka 2024 čiastočne vymeniť nefunkčné kamery v areáli ZŠ.

## **8G) VZN – Prevádzkový poriadok pohrebiska**

Poslanci diskutovali spolu so starostkou obce na tému prípravy nového Všeobecne záväzného nariadenia Obce Rajecká Lesná – Prevádzkový poriadok pohrebiska. Následne starostka obce informovala poslancov, že VZN sa pripraví a zverejní na úradnú tabuľu. Poslanci navrhujú zvýšiť poplatok za hrobové miesto.

**K bodu č. 9**

**Záver.**

Predsedajúca skonštatovala, že všetky body programu boli vyčerpané, poďakovala prítomným za účasť a rokovanie oficiálne ukončila o 20.17 hod.

Zapísala: Daniela Pekarová .....

Overovatelia: Peter Lietavec .....

Pavol Vričan .....

.....  
Mgr. Erika Lašúťová  
starostka obce